АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.09.2026 № 183-01-01/662
г. Краснотурьинск

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный железняк 222 км., верхнее строение пути № 7 ст. Красный Железняк»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 6, 25 Устава муниципального округа Краснотурьинск Свердловской области, утвержденного решением Думы муниципального округа Краснотурьинск от 23.07.2026 № 407, Правилами землепользования и застройки муниципального округа Краснотурьинск, утвержденными решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159, руководствуясь заключением о результатах общественных обсуждений, проводившихся в период с 26.08.2026 по 16.09.2026 согласно постановлению Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 20.08.2026 № 183-01-01/561 «О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный железняк 222 км., верхнее строение пути № 7 ст. Красный Железняк», на основании обращения Курмачева Романа Игоревича действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Краснотурьинск-Полиметалл» по доверенности 66 АА № 9334667 от 08.12.2025, удостоверенной нотариусом нотариального округа Краснотурьинск Бабиной Ольгой Васильевной, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный железняк 222 км., верхнее строение пути № 7 ст. Красный Железняк», разработанному обществом с ограниченной ответственностью «АРХИКОМ», с характеристиками, указанными в приложении к данному постановлению.

2. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный железняк 222 км., верхнее строение пути № 7 ст. Красный Железняк», разработанному обществом с ограниченной ответственностью «АРХИКОМ».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Муниципальный округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 30.09.2026 № 183-01-01/662
«Об утверждении документации
по планировке территории (проект
планировки территории и проект
межевания территории) для размещения
линейного объекта: «Подъездной путь
железнодорожного транспорта Белкинская
ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный
железняк 222 км., верхнее строение пути
№ 7 ст. Красный Железняк»

Основные технико-экономические показатели документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка от стрп. № 20 до упора, ст. Красный железняк 222 км, верхнее строение пути № 7 ст. Красный Железняк»

1. Местоположение и границы участка изысканий: Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный.

2. Общая протяженность подъездного пути железнодорожного транспорта Белкинская ветка: 2022 м.

3. Подъездной путь железнодорожного транспорта Белкинская ветка находится на земельном участке с кадастровым номером 66:50:0000000:2149 и в границах кадастровых кварталов 66:50:0801007, 66:50:0802001.

4. Технико-экономические характеристики (общие)

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Общая протяженность ж/д пути	м	2022,0
Ширина колеи ж/д пути	мм	1520,0
Ширина земляного полотна ж/д пути	м	4,2
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв.м	105754,0

5. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта межевания для размещения линейного объекта

№№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель, устанавливаемая документацией по планировке территории	Разрешенное использование образуемых земельных участков, устанавливаемое документацией по планировке территории	Площадь образуемых земельных участков для размещения объекта, кв.м	Возможные способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	66:50:0000000:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	3181	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли общего пользования
2	66:50:0000000:ЗУ2	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	6940	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли общего пользования

3	66:50:0801007:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	7.1 Железнодорожный транспорт	6626	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли общего пользования
4	66:50:0802001:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.1 Железнодорожный транспорт	380	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли общего пользования

6. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель	Площадь публичного сервитута, кв.м
1	2	3	4	5
1	66:50:0000000:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	3181
2	66:50:0000000:ЗУ2	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	6940
3	66:50:0801007:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли населенных пунктов	6626
4	66:50:0802001:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, п. Рудничный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	380

1	2	3	4	5
5	66:50:0801002:8 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ1	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	19200
6	66:50:0801007:62 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ2	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	3339
7	66:50:0801007:29 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ3	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	20907
8	66:50:0802001:43 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ4	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	22737
9	66:50:0801012:15 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ5	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	17539

1	2	3	4	5
10	66:50:0802002:14 входит в состав ЕЗП 66:50:0000000:2149 :ЗУ6	обл. Свердловская, МО город Краснотурьинск; ориентир: ж/д полотно - в границах участка	Земли населенных пунктов	4905